

Η ΦΥΣΗ ΚΑΙ Η ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ

Δύο χαρακτηριστικά τα οποία ο υποψήφιος ιδιοκτήτης της κολυμβητικής δεξαμενής πρέπει να λάβει σοβαρά υπόψη του είναι τόσο η φύση όσο και η ποιότητα του υπεδάφους. Και αυτό γιατί είναι ενδεχόμενο να επηρεάσουν σοβαρά ή ακόμη και να μεταβάλουν τη θέση της κολυμβητικής δεξαμενής ή και να αυξήσουν το προβλεπόμενο κόστος κατασκευής.

Γενικά μπορεί κανείς να αναφέρει ότι από την στιγμή που αντιμετωπίζουμε ένα στέρεο υπέδαφος, το οποίο σε πολύ γενικούς όρους μπορεί να περιγραφεί ως αποτελούμενο από στοιχεία διαφορετικής σύστασης και όγκου, το οποίο αποστραγγίζεται κανονικά οι δυσκολίες που ενδεχομένως θα αντιμετωπίσουμε δεν θα είναι σημαντικής κλίμακας. Από την άλλη πλευρά μία διαφορετική σύσταση υπεδάφους θα θέσει κατά περίπτωση διάφορα προβλήματα. Θα περιγράψουμε στη συνέχεια τα κυριότερα από αυτά.

Βραχώδεις υπέδαφος: Είναι γεγονός ότι το υπέδαφος αυτού του τύπου θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό των χωματουργικών εργασιών (εκσκαφή) καθώς απαιτεί ιδιαίτερου τύπου σκαπτικά μηχανήματα για την εκτέλεση τους. Επιπλέον και σε αρκετές περιπτώσεις τα προϊόντα της εκσκαφής δεν είναι πρόσφορα για την υλοποίηση των επιχώσεων, λόγω όγκου, ποιότητας, κλπ. Σε γενικές γραμμές ένα βραχώδες υπέδαφος δεν δημιουργεί κατασκευαστικά προβλήματα πέραν της δυσκολίας εκτέλεσης των χωματουργικών εργασιών. Δημιουργεί όμως αυξημένο κόστος εκτέλεσης των τελευταίων.

Παρουσία νερού στο υπέδαφος: Η παρουσία νερού στο υπέδαφος είναι ένας άλλος παράγοντας τον οποίο κάποιος πρέπει να λάβει, σε κάθε περίπτωση, σοβαρά υπόψη του. Ο άργιλος, για παράδειγμα, σαν στοιχείο του υπεδάφους παρουσιάζει την ιδιαιτερότητα να μεταβάλει τον όγκο του σαν συνάρτηση της κατακράτησης του νερού. Αυτό σαν αποτέλεσμα δημιουργεί εδάφη τα οποία «φουσκώνουν» και «ξεφουσκώνουν». Με δεδομένο ότι η διόγκωση δημιουργεί νέα φορτία, δηλαδή «πιέζει» τα τοιχώματα της κολυμβητικής δεξαμενής με κίνδυνο να τα παραμορφώσει ή και να τα καταστρέψει, απαιτείται να ληφθούν οι κατάλληλες πρόνοιες σε ότι αφορά τόσο την κατασκευή όσο και το σχήμα, για να αποφευχθούν δυσάρεστα φαινόμενα.

ΕΠΙΠΕΔΟ ή ΕΠΙΚΛΙΝΕΣ ΕΔΑΦΟΣ

Ένας πρόσθετος καθοριστικός παράγοντας στην κατασκευή της κολυμβητικής δεξαμενής είναι το αν το έδαφος στο οποίο θα κατασκευασθεί η τελευταία είναι επίπεδο ή επικλινές. Σημειώνεται εδώ ότι το συγκεκριμένο θέμα είναι η απαρχή σημαντικών προβλημάτων στην κατασκευή έως και παρεξηγήσεων. Ας πάρουμε όμως τα πράγματα από την αρχή. Όλα ξεκινούν από το γεγονός ότι μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής και την πλήρωση της κολυμβητικής δεξαμενής με νερό το τελευταίο, σωστότερα η επιφάνεια του, αναπτύσσεται επίπεδα και οριζοντίως.

Το γεγονός και μόνο αυτό υποχρεώνει (για να μην «ξεχειλίζει» το νερό από την μία πλευρά) να κατασκευάζουμε τις δεξαμενές κατά τέτοιο τρόπο ώστε το περίγραμμά τους (αυτό που ο καθένας κατανοεί σαν σχήμα της κολυμβητικής δεξαμενής) να είναι οριζόντιο και χωροθετείται στο ίδιο επίπεδο. Μετά τα παραπάνω που μοιάζουν αρκετά μπερδεμένα ας



προχωρήσουμε στην ουσία του θέματος. Το έδαφος έχει τη δυνατότητα να διαμορφώνεται είτε οριζοντίως είτε επικλινώς.

Στην πρώτη περίπτωση της οριζοντίου, ή με μικρή κλίση, διαμόρφωσης τα πράγματα μοιάζουν απλά. Και είναι υπό την προϋπόθεση το έδαφος να είναι πραγματικά οριζόντιο ή με μικρή κλίση. Το αναφέρουμε εδώ καθώς αρκετές είναι οι περιπτώσεις που κάποιος περιγράφει τον χώρο του ως οριζόντιο και στην πραγματικότητα είναι επικλινής και με σημαντική κλίση μάλιστα. Εδώ είναι «εύκολη» η κατασκευή με την έννοια ότι δεν απαιτούνται ιδιαίτερες εργασίες πέραν αυτών που περιλαμβάνονται στο κατασκευαστικό πλάνο. Αντίθετα στην περίπτωση του επικλινούς εδάφους είναι βέβαιο (και πολλές φορές δεν είναι εύκολα κατανοητό) ότι απαιτούνται πολλαπλάσιες εργασίες με την έννοια ότι τουλάχιστον το ένα τοιχίο της κολυμβητικής δεξαμενής θα πρέπει να έχει μεγαλύτερο ύψος από το άλλο για να καλύψει το επικλινές του εδάφους και τελικά το περίγραμμα της κολυμβητικής δεξαμενής να κατασκευασθεί οριζόντιο. Επιπλέον και σε αρκετές περιπτώσεις επικλινούς εδάφους απαιτείται η εκτέλεση εργασιών αντιστήριξης. Δηλαδή σύνθετων εργασιών που απαιτούν υψηλή τεχνικότητα και μεγάλη εμπειρία. Γεγονός όχι πάντα εύκολο ή φθηνό. Ιδιαίτερα στην περίπτωση που η κατασκευή αφορά εξοχική κατοικία.

Έτσι επειδή φανταστήκατε κάτι και χωροθετήσατε το όνειρο σας σε μία περιοχή δεν σημαίνει ότι πρέπει να το υλοποιήσετε και εκεί, ανεξάρτητα αν απαιτεί αυξημένο προϋπολογισμό, πρόσθετες εργασίες, κλπ. Το αιτούμενο είναι να υλοποιήσετε το όνειρο σας, δηλαδή να κατασκευάσετε την κολυμβητική δεξαμενή σας, όσο απλούστερα γίνεται, χωρίς περιττά έξοδα ή ταλαιπωρίες. Το προσφορότερο έδαφος για αυτό είναι το επίπεδο. Αναζητήστε το στο χώρο σας, συμβουλευθείτε τους ειδικούς και προσανατολισθείτε σε αυτή την λύση. Και μην ξεχνάτε ότι η επιτυχία του έργου δεν έγκειται μόνο στην τεχνική του αρτιότητα ή στην αισθητική του ενσωμάτωση στο χώρο σας αλλά και σε άλλους παράγοντες όπως η συμπεριφορά του σε βάθος χρόνου, η ατμόσφαιρα που δημιουργείται γύρω από την κολυμβητική δεξαμενή και έλκει ή απωθεί για την χρήση της, κλπ. Αξίζει λοιπόν να διαθέσετε τον αναγκαίο χρόνο και κόπο για να πετύχετε το αποτέλεσμα που επιθυμείτε, και στους επιμέρους παράγοντες που σε πρώτο πλάνο μπορεί να μην μοιάζουν σημαντικοί αλλά στην πραγματικότητα να είναι. Και μην ξεχνάτε ο Θεός ή ο Διάβολος κρύβονται στην λεπτομέρεια.

ΗΛΙΟΣ και ΑΝΕΜΟΣ

Τόσο ο ήλιος όσο και ο άνεμος αν μελετηθούν ή αγνοηθούν αντίστοιχα θα αποτελέσουν τον σύμμαχο ή τον εχθρό της απόλαυσης σας. Με απλά λόγια κατασκευάζετε ένα έργο με στόχο να το απολαμβάνετε στο μέγιστο ημερολογιακά δυνατό χρονικό διάστημα. Ελάχιστη προϋπόθεση είναι η κατάλληλη θερμοκρασία του νερού. Εδώ σύμμαχος σας είναι ο ήλιος και εχθρός σας ο άνεμος. Και οι μαγικές λέξεις είναι το προσήλιο και απάνεμο. Δηλαδή διαλέξτε ή προτιμήστε μία θέση (προσήλια) που εξασφαλίζει την έκθεση της κολυμβητικής δεξαμενής στις ακτίνες του ηλίου, σε συνδυασμό με το προφανές. Ο ήλιος ανατέλλει από την ανατολή και δύει στη δύση. Ένας προσανατολισμός του μεγάλου άξονα της κολυμβητικής δεξαμενής στον άξονα ανατολή – δύση εξασφαλίζει την μέγιστη έκθεση στην ηλιακή ακτινοβολία. Απλά. Επιπλέον οτιδήποτε σκιάζει την κολυμβητική δεξαμενή, μειώνει με τον ένα ή τον άλλο τρόπο την απόλαυση σας. Έτσι δεν έχει νόημα η χωροθέτηση της κολυμβητικής δεξαμενής πίσω από το σπίτι, όταν το τελευταίο «κόβει» τον ήλιο, ή η φυτεύσεις υψηλών δέντρων που



εξασφαλίζουν την προστασία του ιδιωτικού σας χώρου από τα αδιάκριτα βλέμματα αλλά την σκιάζουν. Ακόμη μην ξεχνάτε ότι το γεγονός πως το διπλανό οικόπεδο δεν έχει χτισθεί δεν σημαίνει ότι θα διαρκέσει επ' άπειρο.

Ας δούμε τώρα τον δεύτερο παράγοντα, το δυνητικό εχθρό σας. Ας υποθέσουμε ότι η χωροθέτηση της κολυμβητικής δεξαμενής εξασφαλίζει την αναγκαία απορρόφηση ηλιακή ακτινοβολίας, ώστε να εξασφαλίζεται ανέξοδα μία σχετικά και ανάλογα με την εποχή υψηλή θερμοκρασία. Αν η θέση της είναι τέτοια που να την προστατεύει από τους ψυχρούς ανέμους, η επιτευχθείσα θερμοκρασία θα διατηρηθεί σχετικά εύκολα. Διαφορετικά η θερμοκρασία του νερού θα μειώνεται, λόγω εξάτμισης συνεπεία του ανέμου και μάλιστα ανάλογα με την επιφάνεια της κολυμβητικής δεξαμενής. Με απλά λόγια, όσο μεγαλύτερη είναι η επιφάνεια (με δεδομένο σταθερό βάθος) τόσο ευκολότερη είναι η απορρόφηση αλλά και η απώλεια. Πρόσφατες μελέτες έδειξαν (για συγκεκριμένη περιοχή) ότι το 94% της μείωσης της θερμοκρασίας του νερού της κολυμβητικής δεξαμενής παράγεται στην επιφάνεια της και κατανέμεται ως εξής : 60% λόγω εξάτμισης, 20% λόγω κίνησης του νερού και 14% λόγω διαφόρων αιτιών.

Συνοψίζοντας τα παραπάνω, η επιλογή της κατάλληλης θέσης (απάνεμη) σας επιτρέπει να προστατεύεται όχι μόνο την κολυμβητική δεξαμενή αλλά και τον εαυτό σας από τον άνεμο. Απλά την εμπειρία του καθενός μας που ενώ το νερό είναι ζεστό και μας προσκαλεί να το απολαύσουμε όταν βγαίνει έξω τρέχει να τυλιχθεί στην πετσέτα, παρά το γεγονός ότι ο ήλιος λάμπει. Η αιτία δεν είναι άλλη από την εξάτμιση του νερού που έχει απομείνει στο δέρμα από τον άνεμο. Δεν νομίζω ότι χρειάζεται κάποιος, πρόσθετες εξηγήσεις για να κατανοήσει την σημασία της προστασίας από τον τελευταίο. Έτσι δώστε προτεραιότητα στον ήλιο, προσπαθήστε να βρείτε την θέση με την μέγιστη ηλιοφάνεια. Προστατευθείτε από τον άνεμο. Δώστε έμφαση στη σκιά που δημιουργείται από το δικό σας σπίτι ή το σπίτι του γείτονα ή από τα δέντρα του κήπου ενδεχομένως. Μην λησμονείται ότι ο ήλιος εκτελεί τροχιά κατά την διάρκεια της ημέρας και ότι το ύψος του από τον ορίζοντα μεταβάλλεται ανάλογα με την εποχή.

Η ΒΛΑΣΤΗΣΗ

Πολύ συχνά, όταν μία κολυμβητική δεξαμενή προστίθεται σε κάποιο κήπο, ο ιδιοκτήτης του τελευταίου επιθυμεί, πολύ φυσιολογικά, να την ενσωματώσει στον χώρο, χωρίς όμως να μεταβάλλει τον τελευταίο. Θεμιτή φιλοδοξία πλην όμως σε μεγάλο βαθμό ανεφάρμοστη πρακτικά. Η κολυμβητική δεξαμενή είναι το νέο στοιχείο στο χώρο. Ανεξάρτητα από την θέληση σας ο τελευταίος θα αλλάξει. Εκείνο το στοιχείο του κήπου σας που θα επηρεασθεί περισσότερο από όλα είναι η βλάστηση. Από όλα τα στοιχεία που θα «συμβιώνουν» στο μέλλον στον κήπο σας, μόνο η βλάστηση και εσείς έχουν ζωή μέσα τους. Αναπτύσσονται, δηλαδή μεταβάλλουν τις ανάγκες τους με την πάροδο του χρόνου. Αυτό είναι το καθοριστικό στοιχείο εδώ. Απαιτείται λοιπόν να λάβετε υπόψη σας τις τρέχουσες ανάγκες σας (για παράδειγμα θέλετε δίπλα στην κολυμβητική δεξαμενή εκείνο το μεγάλο δέντρο που υπάρχει στον κήπο ή θέλετε να δημιουργήσετε ένα πυκνό φράχτη από δέντρα που τόσο ονειρευόσαστε τα τελευταία χρόνια) σε συνδυασμό με την προοπτική τους σε βάθος χρόνου (για παράδειγμα τι θα γίνει όταν το δέντρο σκιάζει τον περιβάλλοντα χώρο της κολυμβητικής δεξαμενής ή όταν τα δέντρα του φράχτη μεγαλώσουν και θα υποχρεωθείτε να θυσιάσετε μερικά).



ΑΥΛΙΟΣ ΧΩΡΟΣ

Τέλος, ένα σημαντικό στοιχείο είναι η συντήρηση. Είναι βέβαιο ότι μερικά φυτά ή δέντρα είναι πιο «βρώμικα» από άλλα. Αν σε ένα κήπο χωρίς κολυμβητική δεξαμενή τα τελευταία δεν διαδραματίζουν καθοριστικό ρόλο, με την νέα σας κατασκευή τα πράγματα αλλάζουν και είναι βέβαιο ότι απαιτείται περισσότερη προσοχή, κόπος και χρόνος για να διατηρηθεί ο τελευταίος όπως ακριβώς το επιθυμείτε. Σε κάθε περίπτωση, και σε ότι αφορά το πράσινο στον κήπο σας, θα πρέπει να συμβουλευθείτε κάποιον ειδικό, ώστε να έχετε μία έγκυρη γνώμη. Από την άλλη πρέπει να αποφύγετε τις βεβιασμένες κινήσεις. Δεν χρειάζεται να βιάζεστε ούτε να ενθουσιάζεστε υπερβολικά. Είναι εύλογο και νόμιμο κάποιος να θέλει να τελειώνει μία ώρα νωρίτερα, απλά εύκολα και χωρίς περιττό κόστος. Μόνο που τα προηγούμενα απαιτούν μελέτη και εμπειρία. Και ενώ αρκετοί από εμάς προχωρούν βηματικά και με προσοχή, δυστυχώς ελάχιστοι από εμάς διαθέτουν ήδη μία κολυμβητική δεξαμενή και προχωρούν στην κατασκευή της δεύτερης με αποτέλεσμα να γνωρίζουν ακριβώς τη θέλουν και κυρίως τι δεν θέλουν.



ΑΥΛΙΟΣ ΧΩΡΟΣ